

Comune di Nichelino (Torino)

Estratto deliberazione Consiglio Comunale n. 58 del 06/11/2018 ad oggetto "NUOVO REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE AI SENSI DELLA L.R. 19 DEL 08/07/1999, ART. 3, COMMA 3, IN CONFORMITA' AL NUOVO REGOLAMENTO EDILIZIO TIPO REGIONALE APPROVATO CON D.C.R. 28/11/2017, N. 247-45856 - APPROVAZIONE"

IL CONSIGLIO COMUNALE

(*omissis*)

PROPONE

1) Di approvare, ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della L.R. 8 luglio 1999, n. 19, il Regolamento Edilizio Comunale allegato che costituisce parte integrante del presente atto;

2) Di dare atto che il Regolamento di cui al punto 1) è composto da:

- Parte prima Principi generali e disciplina generale dell'attività edilizia
- Capo I Le definizioni uniformi dei parametri urbanistici ed edilizi
- Capo II Disposizioni regolamentari generali in materia edilizia
- Parte seconda Disposizioni regolamentari comunali in materia edilizia
- Titolo I Disposizioni organizzative e procedurali
- Titolo II Disciplina dell'esecuzione dei lavori
- Titolo III Disposizioni per la qualità urbana, prescrizioni costruttive, funzionali
- Titolo VI Vigilanza e sistemi di controllo
- Titolo V Norme transitorie
- Allegato n. 1 Determinazione Oneri di Urbanizzazione e loro incidenza
Tabelle parametriche
- Allegato n. 2 Allegato Energetico Ambientale
- Allegato n. 3 Piano del Colore

dando atto che gli allegati sopra richiamati non vengono allegati alla presente deliberazione in quanto già approvati rispettivamente con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 14 del 27/02/2018, n. 12 del 27/02/2018, n. 84 del 27/11/2008 ;

3) Di dichiarare che il presente Regolamento Edilizio è conforme al Regolamento Edilizio Tipo regionale approvato con D.C.R. n. 247-45856 del 28 novembre 2017;

4) Di dare atto che, ai sensi di quanto disposto con la citata D.C.R. n. 247-45856 del 28 novembre 2017, fino all'adeguamento previsto dall'articolo 12, comma 5, della L.R. 19/1999, in luogo delle definizioni di cui alla Parte prima, Capo I (Le definizioni uniformi dei parametri urbanistici ed edilizi), continuano ad essere vigenti le definizioni contenute nel Titolo III del Regolamento Edilizio e nel Capo IV del Titolo I del Piano Regolatore Comunale, vigenti alla data di approvazione del presente regolamento;

5) Di dare atto che la presente deliberazione, divenuta esecutiva ai sensi di legge, assumerà efficacia con la pubblicazione per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione, ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della L.R. 19/1999;

6) Di dare atto - altresì - che la presente deliberazione ed i relativi allegati verranno trasmessi alla Regione Piemonte;

- 7) Di dare atto che Responsabile del Procedimento Urbanistico è il geom. Maurizio Poeta;
- 8) Di dare atto che la presente deliberazione non comporta impegno di spesa .

(omissis)
DELIBERA

Di approvare la proposta sopra riportata e relativi allegati.

(omissis)

Nichelino, 27 dicembre 2018

Il Dirigente Area Tecnica
Arch. G.PORTA